

SEGR./PROT	RAG.	ATTI	SEGR.COM.LE	U.T.C.
------------	------	------	-------------	--------



COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA
AREA TECNICA – ECOLOGIA - AMBIENTE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – ECOLOGIA – AMBIENTE INT. N. 221 DEL 26/11/14

REG. GEN. 935 DEL 27/11/2014

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN C.DA MONTEFORTE" - CIG 590613264E - CUP E11H14000110009
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E CONSEGUENTE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – ECOLOGIA – AMBIENTE

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile Dirigenziale n. 718/RG del 01/09/2014, (int. n. 154/2014), che qui si intende integralmente riportata, sono state indette le procedure di contrattazione per addvenire all'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- con determinazione sindacale n. 38 del 30/09/2014 è stata costituita la Commissione di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

RILEVATO CHE:

- il giorno **1 ottobre 2014**, alle ore 09:00 e seguenti, come da Verbale di gara n. 1, si è proceduto, in Calatabiano presso l'Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica, aperto al pubblico, all'inizio delle operazioni della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto e che in detta data, è stato disposto il prosieguo delle operazioni di gara avvenute, come da successivi Verbali di gara n. 2 in data **08/10/2014**, n. 3 in data **10/10/2014**, n. 4 in data **27/10/2014**, n. 5 in data **29/10/2014** e n. 6 del **19/11/2014** la Commissione di Gara ha aggiudicato in via provvisoria i lavori alla prima migliore offerta, con riserva di verifica dell'offerta presentata, all'Impresa ausiliata Risparmio Energetico Srl, con sede in Aci Catena (CT), via Elemosina, n. 6, che ha offerto un ribasso del 43,500% sull'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 90.815,83;
- con nota n. 14.368/2014 del 30/10/2014, al fine di verificare la congruità dell'offerta presentata dall'impresa Risparmio Energetico Srl, sono state richieste le giustificazioni a corredo di ciascuna voce di prezzo, nelle modalità prescritte dalle normative vigenti in materia di lavori pubblici, assegnando il termine di 15gg. per la presentazione delle stesse;
- la suddetta Impresa, con nota assunta al protocollo generale n. 15051 del 14/11/2014 ha trasmesso i giustificativi richiesti;

• infine, in data **21/11/2014**, è stata costituita una Commissione, ai sensi dell'art. 88, co. 1-bis del D.Lgs. n. 163/2006, che a seguito di procedimento di verifica delle giustificazioni presentate, con Verbale prot. n. 15422 di pari data, ha ritenuto l'offerta congrua, aggiudicando l'appalto dei lavori di che trattasi in favore dell' Impresa Risparmio Energetico Srl, con sede in Aci Catena (CT), via Elemosina, n. 6, che ha offerto un ribasso del 43,500% sull'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 90.815,83, al netto dell'incidenza della manodopera e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti, tutti i verbali di gara sono stati pubblicati all'Albo Pretorio dell'Ente per almeno tre giorni consecutivi non festivi;
- il finanziamento dell'opera è garantito per € 150.000,00 dal GAL Terre dell'Etna e dall'Alcantara S.C.C.C. a r.l., giusto atto di concessione n. 38 del 02/08/2013 e per € 22.470,95 con fondi del bilancio comunale;

RITENUTA :

- la necessità di provvedere ad aggiudicare definitivamente i lavori di che trattasi;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 163/2006;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- la L.R. n. 12/2011 e ss. mm. ed ii.;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- i verbali di gara e gli allegati atti;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) **Di aggiudicare** definitivamente i lavori per la realizzazione di un "REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN C.DA MONTEFORTE", all'Impresa ausiliata **Risparmio Energetico Srl**, con sede in Aci Catena (CT), via Elemosina, n. 6, che ha offerto un ribasso del 43,500% sull'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 90.815,83, per un complessivo importo di € 56.089,79 al netto di manodopera e oneri per la sicurezza ;
- 2) **Di approvare:**
i Verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 rispettivamente del 01/10/2014, 08/10/2014, 10/10/2014, 27/10/2014, 29/10/2014 e 19/11/2012 che, allegati alla presente determinazione sub lettere A), B), C), D), E) ed F) formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) **Di dare atto che:**
 - il finanziamento dell'opera è garantito per € 150.000,00 dal GAL Terre dell'Etna e dall'Alcantara S.C.C.C. a r.l., giusto atto di concessione n. 38 del 02/08/2013 e per € 22.470,95 con fondi del bilancio comunale;
 - il quadro economico di detti lavori, a seguito dell'aggiudicazione è da intendersi così modificato ed approvato:

A. IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO

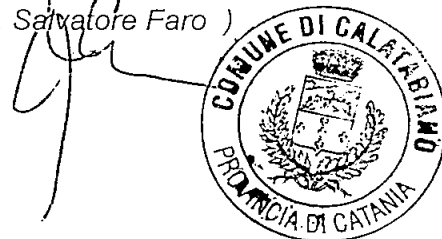
A.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso (noli, trasporti, materiali e relative spese generali e utili)	€ 89.089,77
A.2. Costo totale della manodopera	€ 41.910,23
di cui A.2.1. Costo netto non soggetto a ribasso	€ 31.726,04
di cui A.2.2. Spese generali e utile d'impresa soggetto a ribasso	€ 10.184,19
A.3. Oneri per la sicurezza specifici	€ 3.000,00
A. Importo lavori in appalto soggetti a ribasso (A.1.1+A.2.2)	€ 99.273,96
A detrarre del ribasso d'asta del 43,500%	€ 43.184,17
Resta importo netto dei lavori	€ 56.089,79
manodopera e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.726,04
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 90.815,83

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B.1. Spese per pubblicità gara e contributo AVCP	€ 4.000,00
B.2. Oneri conferimento a discarica	€ 500,00
B.3. Allacciamenti pubblici servizi	€ 500,00
C.1 Aliquota ex art. 92 D.lgs 163/2006 2% su A	€ 2.680,00
C.2. Progettazione Esecutiva, Direzione dei lavori, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza e Certificato di Regolare esecuzione	€ 8.156,92
C.3. Studio geologico ed indagine sismica (MASW) in ottemperanza al D.M.14.01.2008	€ 3.150,00
C.4. Collaudi statici	€ 1.889,50
D.1. IVA 10% sui lavori	€ 9.081,58
D.2. CNPAIA (4% su spese tecniche)	€ 326,28
D.3. IVA 22% sulla spese tecniche e CNPAIA (4% oneri progettazione)	€ 1.866,30
D.4. Imprevisti ed arrotondamento	€ 2.001,95
IVA 10% su ribasso d'aggiudicazione non impegnata	€ 4.318,42
Totale somme a disposizione	€38.470,95 € 38.470,95
Somme per ribasso d'aggiudicazione non impegnate	€ 43.184,17
TOTALE LAVORI	€ 172.470,95

- 4) il **Responsabile Unico del Procedimento** è il Geom. **Antonino Fichera** dell'Area Tecnica, Ecologia, Ambiente, nominato con determinazione sindacale n. 34 del 24/07/2012;
- 5) la **Direttore dei Lavori** sarà espletata dallo studio associato Settanta7 aggiudicatario, a seguito dell'espletamento della gara per l'affidamento del servizio di D.LL., come da determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 299 del 07/04/2014;
- 6) Di **trasmettere** la presente determinazione al GAL Terre dell'Etna e dall'Alcantara S.C.C.C.a r.l.;
- 7) Di **disporre** che la presente determinazione venga pubblicata, unitamente agli atti ad essa allegati, all'Albo Pretorio di questo Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA T.E.A
(Ing. Salvatore Faro)



Allegati:

- A) Verbale di gara n. 1 del 01/10/2014;
- B) Verbale di gara n. 2 del 08/10/2014
- C) Verbale di gara n. 3 del 10/10/2014;
- D) Verbale di gara n. 4 del 27/10/2014;
- E) Verbale di gara n. 5 del 29/10/2014;
- F) Verbale di gara n. 6 del 19/11/2014.

COMUNE DI CALATABIANO

Provincia di Catania

VERBALE DI GARA N. 1

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN CONTRADA MONTEFORTE.

Importo a base d'asta: € 99.273,96 incluse € 34.726,04 per incidenza manodopera e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Tipo di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, per come recepito dalla L.R. n. 12/2011, con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art. 29 del D.P. n. 13/2012.

Criterio: aggiudicazione ai sensi dell'art.82, co.2, lettera b), del D.L.vo 12 aprile 2006, n.163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011, ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art.29 del D.P. 13/2012 sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dei costi netti per la manodopera. Non si prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le indicazioni dell'art. 122, comma 9, del "Codice dei Contratti Pubblici", D. Lgs. 163/2006, pertanto trova applicazione la disciplina di verifica della congruità presta dagli art. 87 e 88 del D.Lgs. n. 263/06.

Limite presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno 30/09/2014.

Premessi i seguenti dati relativi al bando:

Atto di indizione: Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente N. 718/RG del 01/09/2014 (n. 154/Int. del 01/09/2014).

Pubblicazione su: Albo Pretorio Ente, sito Internet Ente www.comune.calatabiano.ct.it e nel Portale dei bandi e dei contratti pubblici <http://portaletrasparenza.avcp.it/>

Oggi, 1 ottobre 2014, alle ore 9:00, presso l'Ufficio tecnico comunale, giusta determinazione del Sindaco n. 26 del 30/09/2014, si riuniscono l'Ing. Salvatore Faro, nella qualità di Presidente di Gara, assieme ai componenti del seggio: Geom. Antonino Fichera e Dr. Gaetano Cani, quest'ultimo, altresì, nella qualità di Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, nella data, ora e luogo sopra indicati, dichiara aperta la seduta e, pertanto, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto e dopo avere dato lettura del bando, dà inizio alle operazioni di gara del pubblico incanto di cui in oggetto.

Constata e fa constatare che complessivamente sono pervenuti n. 48 (quarantotto) plichi entro i termini stabiliti al punto 7.1) del bando di gara, così come si evince dall'allegato Tabella A.

Accerta l'integrità e la regolarità dei plichi pervenuti e procede, quindi, alla loro numerazione secondo l'ordine di arrivo al protocollo generale dell'Ente.

Il Presidente continua le operazioni di gara, esamina, quindi, i documenti richiesti dal bando e contenuti nei plichi in esame plichi, come riportato nell'allegato Tabella B, ed esclude dalla gara:

- Il **plico n. 1 PRADA COSTRUZIONI SRL**, in quanto l'impresa ha usufruito del beneficio della riduzione del 50% della cauzione provvisoria presta dall'art. 75, c.1. D.L. 163/06, senza segnalare o documentare il possesso del requisito necessario.
- Il **plico n. 2 EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

- Il plico n. 5 TECNA LIBERA SRL, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art.90 D.P.R. 5.10.10 nonché dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

Alle ore 14:30 il Presidente dando atto di aver provveduto all'esame dei primi 7 (sette) plichi, dispone la sospensione delle operazioni di gara, che verranno riprese mercoledì 8 ottobre 2014, alle ore 09:00.

Dà atto che tutti i restanti plichi n. 41 (quarantuno), oltre le buste contenenti le offerte economiche dei n. 7 (sette) plichi già esaminati, sono stati riposti in due appositi involucri sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e depositati sia negli armadi dell'ufficio tecnico.

Dà atto che non è presente alle operazioni di gara alcun rappresentante delle imprese partecipanti.

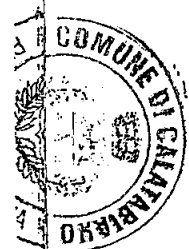
Dispone che copia del presente verbale di gara venga pubblicato all'Albo Pretorio online.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 14:30:

PRESIDENTE: Ing. Salvatore Faro

IL COMPONENTE: Antonino Fichera

IL COMPONENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Gaetano Cani



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN C.DA MONTEPORTE NEL COMUNE DI CALATABIANO

ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 01
TABELLA A

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta
Manodopera e Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)
Importo dei lavori da appaltare

€ 99.273,96
€ 34.726,04
€ 134.000,00

num. prol.	data	impresa	Indirizzo	città	cap	fax	P.IVA
1	12026	18/09/2014 PRADA COSTRUZIONI SRL	VIA BRUINO, 2	TRANA (TO)	10090	0119338078	01163160870
2	12290	23/09/2014 EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	VIA VESUVIO, 78	PATERNO (CT)	95047	095656654	44039990872
3	12338	24/09/2014 SAB INVENTIONS SRL	VIALE J. KENNEDY ZONA ARTIGIANALE LOTTO 104 BRONTE (CT)	95034	0957723622		04305710875
4	12447	25/09/2014 IMPRESA AUSILIATA RISPARMIO ENERGETICO SRL	VIA ELEMOSINA, 6	ACI CATENA (CT)	95022	095896474	04794130874
5	12448	25/09/2014 TECNIA LIBERA SRL	VIA V. MONTI, 59	PATERNO (CT)	95047	095642235	0463580878
6	12456	25/09/2014 MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	VIA ISONZO, 81	FAVARA (AG)	92026	0922438069	02478440841
7	12540	26/09/2014 FAREL IMPIANTI SRL	VIA MOZARI, 7	AGRIGENTO	92100	0922437400	02473780845
8	12541	26/09/2014 IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA	VIALE FORTA DEL MARE, 27	FAVARA (AG)	92026	0922660124	02496530847
9	12542	26/09/2014 EDIL G.I.S.I. DI SPINA SEBASTIANO	VIA RIZZA, 61	FLORIDA (SR)	96014	0931941442	01424200895
10	12544	26/09/2014 IMPRESA EDILE E STRADALE CASTRONOVO GASPARE	VIA A. SEGNI, 18	FAVARA (AG)	92026	0922438153	02006430843
11	12570	26/09/2014 BELLISSIMO COSTRUZIONI DI BELLISSIMO GIUSEPPE	VIA CROAZIA, 52	PATERNO (CT)	95047	095651746	04369530870
12	12571	26/09/2014 GEMA SRL	VIA VOLTURNO, 31	GRAMMICHELE (CT)	96042	0933948465	04840010872
13	12568	26/09/2014 ITALIMPIANTI SOC. COP.	VIA MAZZINI, 223	AGRIGENTO	96100	0922137212	02023640842
14	12588	29/09/2014 SCA.CE.BIT. SRL	STRADA PROVINCIALE, 190	PIEDIMONTE ETNEO (CT)	96017	093644589	00292050879
15	12590	29/09/2014 IMPRESA AUSILIATA G&G WORK SRL	VIA ROMA, 348	SAN CIPIRELLLO (PA)	90040	0917481252	063306350823
16	12606	29/09/2014 ARCHAS SRL	VIA DELLE PETUNIE, 1	MASCALUCCIA (CT)	95030	095910496	04657630879
17	12619	29/09/2014 ALFREDO GIUFFRIDA LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE VIA DON BOSCO, 85	VIALE KENNEDY, SN	VIAGRANDE (CT)	95029	0957894167	03231650874
18	12626	29/09/2014 NEW ENERGY GROUP SRL	C.DA SAN BIAGIO, SN	PATERNO (CT)	95047	0956785746	03509880872
19	12627	29/09/2014 GE.CO.IM. SRL	VIA MARCHESI, 320	AGRIGENTO	92100	09221839906	01297570844
20	12630	29/09/2014 IMPRESA COSTRUZIONI D'URSO GEOM. ANTONINO	VIA 3 ^a RETTA LEVANTE, 25	MISTERBIANCO (CT)	95045	095305203	03217050875
21	12632	29/09/2014 IMPREER SRL	VIA NAZIONALE SS. 120 C.DA CERRO	BELPASSO (CT)	95032	095774118	02248490878
22	12633	29/09/2014 IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	VIA CARLO CARRA, 85	LINGUAGLOSSA (CT)	95015	09529292037	03816120871
23	12635	29/09/2014 LUGAN GROUP DI CANNELLA LUIGI	C.DA SANTA CROCE, 1	PALMA DI MONTECHIARO (AG)	92020	0934674538	020181980845
24	12643	29/09/2014 IMPRESA CONDORELLI SALVATORE & C. SAS	STRADA PROV. 13, COMPL. NINFO 1, PAL. B6	MARIANOPOLI (CL)	93010	095391728	01740330865
25	12648	29/09/2014 LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	VIA PLATONE, SN	MOTTA S. ANASTASIA (CT)	95040	0934991315	03532060872
26	12650	29/09/2014 CORALLO COSTRUZIONI SRL	VIA ISOLE PELAGIE, N. 6	MUSSOMELI (CL)	93014	092233912	01204270862
27	12651	29/09/2014 S.B.S. COSTRUZIONI SRL	VIA N. MAGHAVELLI, 174	FAVARA (AG)	95026	095851416	02449140843
28	12652	29/09/2014 VIMAN SRL	VIA TOSCANA, 6	PATERNO (CT)	95047	0934951558	03981790870
29	12656	29/09/2014 LEATHEC SRL	VIA BIANCAVILLA, 13/A	MUSSOMELI (CL)	93014	095431799	01526680853
30	12657	29/09/2014 IMPRESA PETRARCA SALVATORE	STRADA MADONNA DEGLI AMMALATI, 295	CATANIA	95125	0957560251	04473580878
31	12659			MISTERBIANCO (CT)	95046		04242650871

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN C.DA MONTEFORTE NEL COMUNE DI CALATABIANO

ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 01
TABELLA A

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta
Manodopera e Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)
Importo dei lavori da appaltare

€ 99.273,96
€ 34.726,04
€ 134.000,00

num. prot.	data	impresa	indirizzo	città	cap	fax	P.IVA
32	29/09/2014	IMPRESA GC. COSTRUZIONI SRL	VIA UGO FOSCOLO, SN	MUSSOMIELI (CL)	93014	0934992621	01815370851
33	29/09/2014	CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	CORSO DELLA REPUBBLICA, 266	RAYANUSA (AG)	92029	0922052639	01539630846
34	30/09/2014	IMPRESA RAPISARDA PIETRO GIUSEPPE	VIA ROSOLINO PILO, 11	PATERNO' (CT)	95047	0959899157	03897110874
35	30/09/2014	CA.VI. DI CASERTA VINCENZO	VIA XV TRAVERSA, 43	BELPASSO (CT)	95032	095 912935	04060850674
36	30/09/2014	COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SGR01 SRL	VIA CESARE BATTISTI, 131	FIUMEFREDDO DI SICILIA (CT)	95013	095642082	03880880871
37	30/09/2014	RLCO. SRL	VIA CORSO FONDACO, 11/A	MANIACE (CT)	95030	095690119	02355590874
38	30/09/2014	ESSE PI COSTRUZIONI SRL	VIA PRINCIPE DI PIEMONTE, 23	GIARRE (CT)	95014	0957707045	04710850878
39	30/09/2014	OPERA APPALTI SRL	VIA ETTORE MAIORANA, SN	TORREGROTTA (ME)	98040	0909910304	03016990834
40	30/09/2014	COCO SRL	VIA G. BOCCACCIO, 106/A	PATERNO' (CT)	95047	095851407	04537180871
41	30/09/2014	LAYUOT COSTRUZIONI SRL	VIA PETRALIA, 113	ACI CATENA (CT)	95022	095804664	04229390879
42	30/09/2014	BATTIATO GIUSEPPE	VIA SALITA PRINCIPESSA, 3	SANTA VENERINA (CT)	95010	0957000622	02464170873
43	30/09/2014	C.S. COSTRUZIONI SRL	VIA CAVALLARO, 19	SANTA VENERINA (CT)	95010	095968553	04180190870
44	30/09/2014	P.P.P. SRL	VIA GIOVANNI FALCONE, 6	MANIACE (CT)	95030	095695016	026612230835
45	30/09/2014	MIREDIL SRL	VIA TRAPANI, 60	TRAPPETO (PA)	90040	0918983204	06304940828
46	30/09/2014	C.R.F. COSTRUZIONI SRL	C.DA PANTAFURNA, SN	PATERNO' (CT)	95047	0957977371	05020990874
47	30/09/2014	S.L.F. COSTRUZIONI SNC	VIA LAPIDE NUOVA, 1	CALATABIANO (CT)	95011		04625410875
48	30/09/2014	PORTO COSTRUZIONI SRL	VIA EREMO, 14/A	PIEDIMONTE ETNEO (CT)	95017	095648545	04370470876

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN C.DA MONTEFORTE NEL COMUNE DI CALATABIANO

ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 1
TABELLA B

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 99.273,96
Manodopera e Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 34.726,04
Importo dei lavori da appaltare € 134.000,00

PLICO	IMPRESA	ESITO	MOTIVAZIONE O ANNOTAZIONI
1	PRADA COSTRUZIONI SRL	esclusa	In quanto l'impresa ha usufruito del beneficio della riduzione del 50% della cauzione provvisoria prevista dall'art. 75, c.1. D.L. 163/06, senza segnalare o documentare il possesso del requisito necessario.
2	EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
3	SAB INVENTIONS SRL	ammessa	
4	IMPRESA AUSILIATA RISPARMIO ENERGETICO SRL	ammessa	
5	TECNA LIBERA SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art.90 D.P.R. 5.10.10 nonché dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
6	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	ammessa	
7	FAREL IMPIANTI SRL	ammessa	




COMUNE DI CALATABIANO

Provincia di Catania

VERBALE DI GARA N. 2

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN CONTRADA MONTEFORTE.

Importo a base d'asta: € 99.273,96 incluse € 34.726,04 per incidenza manodopera e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Tipo di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, per come recepito dalla L.R. n. 12/2011, con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art. 29 del D.P. n. 13/2012.

Criterio: aggiudicazione ai sensi dell'art.82, co.2, lettera b), del D.L.vo 12 aprile 2006, n.163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011, ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art.29 del D.P. 13/2012 sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dei costi netti per la manodopera. Non si prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le indicazioni dell'art. 122, comma 9, del "Codice dei Contratti Pubblici", D. Lgs. 163/2006, pertanto trova applicazione la disciplina di verifica della congruità presta dagli art. 87 e 88 del D.Lgs. n. 263/06.

Limite presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno 30/09/2014.

Premessi i seguenti dati relativi al bando:

Atto di indizione: Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente N. 718/RG del 01/09/2014 (n. 154/Int. del 01/09/2014).

Pubblicazione su: Albo Pretorio Ente, sito Internet Ente www.comune.calatabiano.ct.it e nel Portale dei bandi e dei contratti pubblici <http://portaletrasparenza.avcp.it/>

Oggi, 8 ottobre 2014, alle ore 9:00, presso l'Ufficio tecnico comunale., giusta determinazione del Sindaco n. 26 del 30/09/2014, si riuniscono l'Ing. Salvatore Faro, nella qualità di Presidente di Gara, assieme ai componenti del seggio: Geom. Antonino Fichera e Dr. Gaetano Cani, quest'ultimo, altresì, nella qualità di Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, nella data, ora e luogo sopra indicati, dichiara aperta la seduta e, pertanto, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto e dopo avere dato lettura del bando, prosegue le operazioni di gara del pubblico incanto di cui in oggetto.

Il Presidente continua le operazioni di gara, esamina, quindi, i documenti richiesti dal bando e contenuti nei plichi in esame dal n. 8 al n. 26, come riportato nell'allegato Tabella B, ed esclude dalla gara:

- Il **plico n. 8 IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
- Il **plico n. 9 EDIL G.I.S.I. DI SPINA SEBASTIANO**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
- Il **plico n. 12 GEMA SRL**, in quanto l'impresa non ha prodotto dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 90 d.p.r. 5.10.10 nonché la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
- Il **plico n. 16 ARCHAS SRL**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento nonché la cauzione provvisoria di cui al punto 9 del

bando di gara.

- Il **plico n. 18 EDIL RESTAURI SRL**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

- Il **plico n. 20 GE.CO.IM. SRL**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

- Il **plico n. 21 IMPRESA COSTRUZIONI D'URSO GEOM. ANTONINO**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

- Il **plico n. 22 IMPREFER SRL**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

- Il **plico n. 23 IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

- Il **plico n. 24 LUICAN GROUP DI CANNELLA LUIGI**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

Alle ore 14:15 il Presidente dando atto di aver provveduto all'esame di n. 19 (diciannove) plichi, dispone la sospensione delle operazioni di gara, che verranno riprese venerdì 10 ottobre 2014, alle ore 08:30.

Dà atto che tutti i restanti plichi n. 22 (ventidue), oltre le buste contenenti le offerte economiche dei n. 19 (diciannove) plichi già esaminati, sono stati riposti in due appositi involucri sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e depositati sia negli armadi dell'ufficio tecnico.

Dà atto che non è presente alle operazioni di gara alcun rappresentante delle imprese partecipanti.

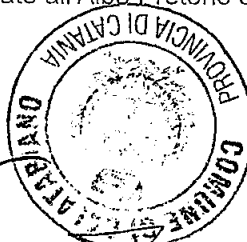
Dispone che copia del presente verbale di gara venga pubblicato all'Albo Pretorio online.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 14:15.

IL PRESIDENTE: Ing. Salvatore Faro

IL COMPONENTE: Antonino Fichera

IL COMPONENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Gaetano Cani



Handwritten signatures of the President (Salvatore Faro), the Component (Antonino Fichera), and the Component and Secretary (Gaetano Cani) are present over the stamp and text.

ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 2
TABELLA B

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 99.273,96
 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 34.726,04
 Importo dei lavori da appaltare € 134.000,00

PLICO	IMPRESA	ESITO	MOTIVAZIONE O ANNOTAZIONI
8	IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
9	EDIL G.I.S.I. DI SPINA SEBASTIANO	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
10	IMPRESA EDILE E STRADALE CASTRONOVO GASPARE	ammessa	
11	BELLISSIMO COSTRUZIONI DI BELLISSIMO GIUSEPPE	ammessa	
12	GEMA SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 90 d.p.r. 5.10.10 nonché la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
13	ITALIMPIANTI SOC. COP.	ammessa	
14	SCA.CE.BIT. SRL	ammessa	
15	IMPRESA AUSILIATA G&G WORK SRL	ammessa	
16	ARCHAS SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento nonché la cauzione provvisoria di cui al punto 9 del bando di gara.
17	ALFREDO GIUFFRIDA LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE	ammessa	
18	EDIL RESTAURI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
19	NEW ENERGY GROUP SRL	ammessa	
20	GE.CO.IM. SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
21	IMPRESA COSTRUZIONI D'URSO GEOM. ANTONINO	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
22	IMPREFER SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
23	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
24	LUICAN GROUP DI CANNELLA LUIGI	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
25	IMPRESA CONDORELLI SALVATORE & C. SAS	ammessa	
26	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	ammessa	

The image shows three handwritten signatures in black ink. Below them is a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE DI CALATABIANO' around the top inner edge and 'PROVINCIA DI CATANIA' around the bottom inner edge. In the center of the stamp, there is a smaller circular emblem with a sunburst design.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN' AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN C.D.A MONTEFORTE NEL COMUNE DI CALATABIANO

ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 3
TABELLA B

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 99.273,96
Quota sicurezza (non soggetta a ribasso) € 34.726,04
Importo dei lavori da appaltare € 134.000,00

PLICO	IMPRESA	ESITO	MOTIVAZIONE O ANNOTAZIONI
27	CORALLO COSTRUZIONI SRL	ammessa	
28	S.B.S. COSTRUZIONI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
29	VIMIAN SRL	ammessa	
30	LEATHEG SRL	ammessa	
31	IMPRESA PETRARCA SALVATORE	ammessa	
32	IMPRESA GC. COSTRUZIONI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
33	CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	ammessa	
34	IMPRESA RAPISARDA PIETRO GIUSEPPE	ammessa	
35	CA.VI. DI CASERTA VINCENZO	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
36	COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SGROI SRL	ammessa	
37	RICO. SRL	ammessa	
38	ESSE PI COSTRUZIONI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
39	OPERA APPALTI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
40	COCO SRL	ammessa	
41	LAYUOT COSTRUZIONI SRL	ammessa	
42	BATTIATO GIUSEPPE	ammessa	
43	C.S. COSTRUZIONI SRL	ammessa	
44	P.P.P. SRL	ammessa	
45	MIREDL SRL	ammessa	
46	C.R.F. COSTRUZIONI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
47	S.L.F. COSTRUZIONI SNC	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
48	PORTO COSTRUZIONI SRL	ammessa	

COMUNE DI CALATABIANO

Provincia di Catania

VERBALE DI GARA N. 3

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN CONTRADA MONTEFORTE.

Importo a base d'asta: € 99.273,96 incluse € 34.726,04 per incidenza manodopera e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Tipo di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, per come recepito dalla L.R. n. 12/2011, con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art. 29 del D.P. n. 13/2012.

Criterio: aggiudicazione ai sensi dell'art.82, co.2, lettera b), del D.L.vo 12 aprile 2006, n.163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011, ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art.29 del D.P. 13/2012 sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dei costi netti per la manodopera. Non si prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le indicazioni dell'art. 122, comma 9, del "Codice dei Contratti Pubblici", D. Lgs. 163/2006, pertanto trova applicazione la disciplina di verifica della congruità presta dagli art. 87 e 88 del D.Lgs. n. 263/06.

Limite presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno 30/09/2014.

Premessi i seguenti dati relativi al bando:

Atto di indizione: Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente N. 718/RG del 01/09/2014 (n. 154/Int. del 01/09/2014).

Pubblicazione su: Albo Pretorio Ente, sito Internet Ente www.comune.calatabiano.ct.it e nel Portale dei bandi e dei contratti pubblici <http://portaletrasparenza.avcp.it/>

Oggi, 10 ottobre 2014, alle ore 9:00, presso l'Ufficio tecnico comunale., giusta determinazione del Sindaco n. 26 del 30/09/2014, si riuniscono l'Ing. Salvatore Faro, nella qualità di Presidente di Gara, assieme ai componenti del seggio: Geom. Antonino Fichera e Dr. Gaetano Cani, quest'ultimo, altresì, nella qualità di Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, nella data, ora e luogo sopra indicati, dichiara aperta la seduta e, pertanto, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto e dopo avere dato lettura del bando, prosegue le operazioni di gara del pubblico incanto di cui in oggetto.

Il Presidente continua le operazioni di gara, esamina, quindi, i documenti richiesti dal bando e contenuti nei plichi in esame dal n. 8 al n. 26, come riportato nell'allegato Tabella B, ed esclude dalla gara:

- Il plico n. 28 S.B.S. COSTRUZIONI SRL, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
- Il plico n. 32 IMPRESA GC. COSTRUZIONI SRL, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
- Il plico n. 35 CA.VI. DI CASERTA VINCENZO, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
- Il plico n. 38 ESSE PI COSTRUZIONI SRL, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento nonché la cauzione provvisoria di cui al punto 9 del bando di gara.

- Il **plico n. 39 OPERA APPALTI SRL**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

- Il **plico n. 46 C.R.F. COSTRUZIONI SRL**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

- Il **plico n. 47 S.L.F. COSTRUZIONI SNC**, in quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.

Alle ore 13:15 il Presidente dando atto di aver provveduto all'esame dei restanti plichi, n. 22 (ventidue), dispone la prosecuzione delle operazioni di gara con il sorteggio previsto dall'art. 48 del D,Lgs. 12/04/2006 n. 163 e relativo alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 05/10/10 n. 207, per le imprese non in possesso di attestazione SOA ammesse alla gara, nella misura del 10%.

Considerato che le seguenti imprese non in possesso di attestazione SOA ammesse alla gara sono:

- plico n. 7 FAREL IMPIANTI SRL;
- plico n. 10 IMPRESA EDILE E STRADALE CASTRONOVO GASPARE;
- plico n. 17 ALFREDO GIUFFRIDA LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE;
- plico n. 33 CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE;
- plico n. 42 BATTIATO GIUSEPPE;

Dal sorteggio effettuato è risultata estratta il plico n. 7 corrispondente all'impresa FAREL IMPIANTI SRL, per la quale saranno effettuate le verifiche previste dal sopracitato art. 48 del D,Lgs. 12/04/2006 n. 163.

Alle ore 14,00 il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara, che verranno riprese mercoledì 22 ottobre 2014, alle ore 09:30.

Dà atto che tutti i plichi della documentazione, oltre le buste contenenti le offerte economiche dei n. 48 (quarantotto) plichi già esaminati, sono stati riposti in due appositi involucri sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e depositati sia negli armadi dell'ufficio tecnico.

Dà atto che non è presente alle operazioni di gara alcun rappresentante delle imprese partecipanti.

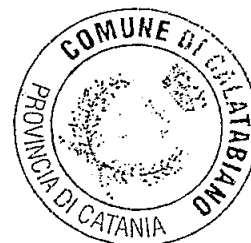
Dispone che copia del presente verbale di gara venga pubblicato all'Albo Pretorio online.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 14:00:

IL PRESIDENTE: Ing. Salvatore Faro

IL COMPONENTE: Antonino Fichera

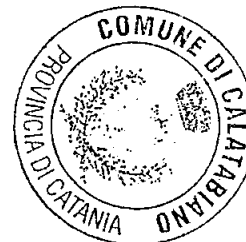
IL COMPONENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Gaetano Cani



ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 3
TABELLA B

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 99.273,96
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 34.726,04
Importo dei lavori da appaltare € 134.000,00

PLICO	IMPRESA	ESITO	MOTIVAZIONE O ANNOTAZIONI
27	CORALLO COSTRUZIONI SRL	ammessa	
28	S.B.S. COSTRUZIONI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
29	VIMAN SRL	ammessa	
30	LEATHEC SRL	ammessa	
31	IMPRESA PETRARCA SALVATORE	ammessa	
32	IMPRESA GC. COSTRUZIONI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
33	CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	ammessa	
34	IMPRESA RAPISARDA PIETRO GIUSEPPE	ammessa	
35	CA.VI. DI CASERTA VINCENZO	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
36	COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SGROI SRL	ammessa	
37	RICO. SRL	ammessa	
38	ESSE PI COSTRUZIONI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
39	OPERA APPALTI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
40	COCO SRL	ammessa	
41	LAYUOT COSTRUZIONI SRL	ammessa	
42	BATTIATO GIUSEPPE	ammessa	
43	C.S. COSTRUZIONI SRL	ammessa	
44	P.P.P. SRL	ammessa	
45	MIREDEL SRL	ammessa	
46	C.R.F. COSTRUZIONI SRL	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
47	S.L.F. COSTRUZIONI SNC	esclusa	In quanto l'impresa non ha prodotto la dichiarazione prevista al punto 7 del disciplinare di gara in merito al codice di comportamento.
48	PORTO COSTRUZIONI SRL	ammessa	



[Handwritten signature]



COMUNE DI CALATABIANO

Provincia di Catania

VERBALE DI GARA N. 4

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN CONTRADA MONTEFORTE.

Importo a base d'asta: € 99.273,96 incluse € 34.726,04 per incidenza manodopera e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Tipo di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, per come recepito dalla L.R. n. 12/2011, con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art. 29 del D.P. n. 13/2012.

Criterio: aggiudicazione ai sensi dell'art.82, co.2, lettera b), del D.L.vo 12 aprile 2006, n.163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011, ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art.29 del D.P. 13/2012 sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dei costi netti per la manodopera. Non si prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le indicazioni dell'art. 122, comma 9, del "Codice dei Contratti Pubblici", D. Lgs. 163/2006, pertanto trova applicazione la disciplina di verifica della congruità presta dagli art. 87 e 88 del D.Lgs. n. 263/06.

Limite presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno 30/09/2014.

Premessi i seguenti dati relativi al bando:

Atto di indizione: Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente N. 718/RG del 01/09/2014 (n. 154/Int. del 01/09/2014).

Pubblicazione su: Albo Pretorio Ente, sito Internet Ente www.comune.calatabiano.ct.it e nel Portale dei bandi e dei contratti pubblici <http://portaletrasparenza.avcp.it/>

Oggi, 27 ottobre 2014, alle ore 9:00, presso l'Ufficio tecnico comunale., giusta determinazione del Sindaco n. 26 del 30/09/2014, si riuniscono l'Ing. Salvatore Faro, nella qualità di Presidente di Gara, assieme ai componenti del seggio: Geom. Antonino Fichera e Dr. Gaetano Cani, quest'ultimo, altresì, nella qualità di Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, nella data, ora e luogo sopra indicati, dichiara aperta la seduta e, pertanto, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto e dopo avere dato lettura del bando, prosegue le operazioni di gara del pubblico incanto di cui in oggetto.

Il Presidente da atto che sono pervenuti n. 3 ricorsi da parte delle seguenti imprese :

- **EDIL G.I.S.I.** (plico n. 9) ricorso prot. n. 13573 del 15.10.14;
- **Bennardo Jessica** (plico n. 8) ricorso prot. 13578 del 15.10.14;
- **ESSE PI Costruzioni s.r.l.** (plico n. 38) ricorso prot. 13660 del 16.10.14;

Dal riesame dei plichi sopracitati risulta che le tre imprese di fatto hanno prodotto la documentazione e/o le dichiarazioni che ha determinato l'esclusione, nello specifico:

- L'impresa **EDIL G.I.S.I.** aveva già prodotto la dichiarazione di cui al punto 7 del disciplinare di gara e pertanto viene riammessa;
- L'impresa **Bennardo Jessica** aveva già prodotto la dichiarazione di cui al punto 7 del disciplinare di gara e pertanto viene riammessa;

- L'impresa **ESSE PI Costruzioni s.r.l.** aveva già prodotto la dichiarazione di cui al punto 7 del disciplinare di gara e la cauzione provvisoria di cui al punto 9, pertanto viene riammessa;

Si da atto, altresì, che tra le imprese riammesse l'impresa **Bennardo Jessica** e l'Impresa **EDIL G.I.S.I.** non risultano in possesso di attestazione SOA, pertanto il Presidente dispone la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 05/10/10 n. 207 per entrambe le imprese, in quanto le stesse non erano incluse nel sorteggio di cui all'art. 48 del D,Lgs. 12/04/2006 n. 163 effettuato nella seduta di gara del 10/10/2014 (§ Verbale di gara n. 3 del 10/10/2014).

In attesa di effettuare le superiori verifiche, alle ore 13,00 il Presidente dispone la sospensione delle operazioni di gara, che verranno riprese mercoledì 29 ottobre 2014, alle ore 09:00.

Dà atto che tutti i plichi della documentazione, oltre le buste contenenti le offerte economiche dei n. 48 (quarantotto) plichi già esaminati, sono stati riposti in due appositi involucri sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e depositati sia negli armadi dell'ufficio tecnico.

Dà atto che non è presente alle operazioni di gara alcun rappresentante delle imprese partecipanti.

Dispone che copia del presente verbale di gara venga pubblicato all'Albo Pretorio online.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 13:00.

IL PRESIDENTE: Ing. Salvatore Faro

IL COMPONENTE: Antonino Fichera

IL COMPONENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Gaetano Cani



COMUNE DI CALATABIANO

Provincia di Catania

VERBALE DI GARA N. 5



OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN CONTRADA MONTEFORTE.

Importo a base d'asta: € 99.273,96 incluse € 34.726,04 per incidenza manodopera e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Tipo di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, per come recepito dalla L.R. n. 12/2011, con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art. 29 del D.P. n. 13/2012.

Criterio: aggiudicazione ai sensi dell'art.82, co.2, lettera b), del D.L.vo 12 aprile 2006, n.163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011, ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art.29 del D.P. 13/2012 sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dei costi netti per la manodopera. Non si prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le indicazioni dell'art. 122, comma 9, del "Codice dei Contratti Pubblici", D. Lgs. 163/2006, pertanto trova applicazione la disciplina di verifica della congruità presta dagli art. 87 e 88 del D.Lgs. n. 263/06.

Limite presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno 30/09/2014.

Premessi i seguenti dati relativi al bando:

Atto di indizione: Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente N. 718/RG del 01/09/2014 (n. 154/Int. del 01/09/2014).

Pubblicazione su: Albo Pretorio Ente, sito Internet Ente www.comune.calatabiano.ct.it e nel Portale dei bandi e dei contratti pubblici <http://portaletrasparenza.avcp.it/>

Oggi, 29 ottobre 2014, alle ore 9:00, presso l'Ufficio tecnico comunale., giusta determinazione del Sindaco n. 26 del 30/09/2014, si riuniscono l'Ing. Salvatore Faro, nella qualità di Presidente di Gara, assieme ai componenti del seggio: Geom. Antonino Fichera e Dr. Gaetano Cani, quest'ultimo, altresì, nella qualità di Segretario Verbalizzante.

Il Presidente da atto che sono state effettuate le verifiche dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 relativamente alle imprese :

- FAREL IMPIANTI s.r.l. (plico n. 7) impresa sorteggiata ai sensi dell'art. 48 D. lgs. 163/06;
- EDIL G.I.S.I. (plico n. 9) impresa riammessa alla gara;
- Bennardo Jessica (plico n. 8) impresa riammessa alla gara.

Il presidente dispone l'apertura delle offerte delle imprese ammesse alla gara e si procede secondo l'ordine della numerazione dei plichi il cui elenco viene riportata nell'allegata Tabella C in ordine crescente dei ribassi offerti da ognuna delle imprese ammesse alla gara.

Viene pertanto redatta la seguente graduatoria delle prime tre imprese classificate:

- IMPRESA AUSILIATA RISPARMIO ENERGETICO SRL (plico n. 4) che ha offerto il ribasso del 43,500%;
- IMPRESA PETRARCA SALVATORE (plico n. 31) che ha offerto il ribasso del 40,116%;
- P.P.P. SRL (plico n. 44) che ha offerto il ribasso del 39,879%.

Il presidente dispone l'apertura delle offerte delle imprese non ammesse alla gara secondo l'ordine numerico dei plichi il cui elenco viene riportata nell'allegata Tabella D.

Il Presidente dispone di effettuare la verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art. 48 del Dlgs 163/06 delle prime tre imprese classificate sul portale dell'AVCP e da atto che le stesse imprese non risultano annotazioni di irregolarità.

A questo punto i lavori vengono aggiudicati in via provvisoria, con riserva di effettuare la verifica sulla verifica delle offerte anormalmente basse di cui agli artt. 87 e 88 del Dlgs 163/06, all'IMPRESA AUSILIATA RISPARMIO ENERGETICO SRL con sede in ACI CATENA (CT), che ha offerto il ribasso del 43,500%. per un importo complessivo dei lavori di € 90.815,83 comprensivi di incidenza della manodopera e oneri di sicurezza.

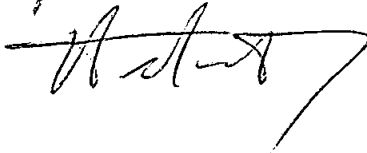
Dispone che copia del presente verbale di gara venga pubblicato all'Albo Pretorio online.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 14:15.

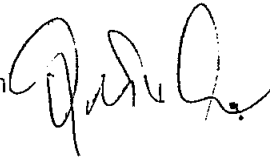
IL PRESIDENTE: Ing. Salvatore Faro



IL COMPONENTE: Antonino Fichera



IL COMPONENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Gaetano Can



ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N.5
ELENCO OFFERTE AMMESSE IN ORDINE CRESCENTE DEI RIBASSI

TABELLA C

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 99.273,96
 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 34.726,04
 Importo dei lavori da appaltare € 134.000,00

num. impresa		ribasso%	note
9	EDIL G.I.S.I. DI SPINA SEBASTIANO	34,512%	
30	LEATHEC SRL	34,765%	
17	ALFREDO GIUFFRIDA LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE	34,877%	
34	IMPRESA RAPISARDA PIETRO GIUSEPPE	34,905%	
33	CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	34,961%	
38	ESSE PI COSTRUZIONI SRL	35,129%	
14	SCA.CE.BIT. SRL	35,134%	
48	PORTO COSTRUZIONI SRL	35,142%	
36	COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SGROI SRL	35,154%	
10	IMPRESA EDILE E STRADALE CASTRONOVO GASPARE	35,162%	
29	VIMAN SRL	35,162%	
3	SAB INVENTIONS SRL	35,164%	
27	CORALLO COSTRUZIONI SRL	35,166%	
26	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	35,168%	
43	C.S. COSTRUZIONI SRL	35,168%	
8	IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA	35,170%	
15	IMPRESA AUSILIATA G&G WORK SRL	35,176%	
37	RI.CO. SRL	35,187%	
45	MIREDIL SRL	35,191%	
13	ITALIMPIANTI SOC. COP.	35,198%	
40	COCO SRL	35,201%	
42	BATTIATO GIUSEPPE	35,242%	
41	LAYUOT COSTRUZIONI SRL	35,272%	
25	IMPRESA CONDORELLI SALVATORE & C. SAS	35,337%	
19	NEW ENERGY GROUP SRL	35,349%	
6	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	35,570%	
7	FAREL IMPIANTI SRL	38,111%	
44	P.P.P. SRL	39,879%	
31	IMPRESA PETRARCA SALVATORE	40,116%	
4	IMPRESA AUSILIATA RISPARMIO ENERGETICO SRL	43,500%	



ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 5
ELENCO DELLE OFFERTE ESCLUSE E NON AMMESSE CON RELATIVO RIBASSO

TABELLA D

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 99.273,96
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 34.726,04
Importo dei lavori da appaltare € 134.000,00

num.	Impresa	ribasso%	note
1	PRADA COSTRUZIONI SRL	34,215%	
2	EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	35,143%	
5	TECNA LIBERA SRL	34,911%	
11	BELLISSIMO COSTRUZIONI DI BELLISSIMO GIUSEPPE	35,074%	
12	GEMA SRL	34,589%	
16	ARCHAS SRL	34,726%	
18	EDIL RESTAURI SRL	35,257%	
20	GE.CO.IM. SRL	35,084%	
21	IMPRESA COSTRUZIONI D'URSO GEOM. ANTONINO	35,266%	
22	IMPREFER SRL	35,162%	
23	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	35,188%	
24	LUICAN GROUP DI CANNELLA LUIGI	32,296%	
28	S.B.S. COSTRUZIONI SRL	35,182%	
32	IMPRESA GC. COSTRUZIONI SRL	35,182%	
35	CA.VI. DI CASERTA VINCENZO	35,031%	
39	OPERA APPALTI SRL	35,152%	
46	C.R.F. COSTRUZIONI SRL	35,122%	
47	S.L.F. COSTRUZIONI SNC	21,891%	



Handwritten signatures and initials, including a large signature and a smaller one below it.

COMUNE DI CALATABIANO

Provincia di Catania

VERBALE DI GARA N. 6

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE SITA SULLA S.P. 127 IN CONTRADA MONTEFORTE.

Importo a base d'asta: € 99.273,96 incluse € 34.726,04 per incidenza manodopera e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Tipo di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, per come recepito dalla L.R. n. 12/2011, con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art. 29 del D.P. n. 13/2012.

Criterio: aggiudicazione ai sensi dell'art.82, co.2, lettera b), del D.L.vo 12 aprile 2006, n.163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011, ed ai sensi dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 e dell'art.29 del D.P. 13/2012 sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e dei costi netti per la manodopera. Non si prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le indicazioni dell'art. 122, comma 9, del "Codice dei Contratti Pubblici", D. Lgs. 163/2006, pertanto trova applicazione la disciplina di verifica della congruità presta dagli art. 87 e 88 del D.Lgs. n. 263/06.

Limite presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno 30/09/2014.

Premessi i seguenti dati relativi al bando:

Atto di indizione: Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente N. 718/RG del 01/09/2014 (n. 154/Int. del 01/09/2014).

Pubblicazione su: Albo Pretorio Ente, sito Internet Ente www.comune.calatabiano.ct.it e nel Portale dei bandi e dei contratti pubblici <http://portaletrasparenza.avcp.it/>

Oggi, 19 novembre 2014, alle ore 9:00, presso l'Ufficio tecnico comunale, giusta determinazione del Sindaco n. 26 del 30/09/2014, si riuniscono l'Ing. Salvatore Faro, nella qualità di Presidente di Gara, assieme ai componenti del seggio: Geom. Antonino Fichera e Dr. Gaetano Cani, quest'ultimo, altresì, nella qualità di Segretario Verbalizzante.

Il Presidente da atto che è pervenuto un ricorso da parte dell'impresa EDIL RESTAURI S.R.L. (plico n. 18) prot. 14911 del 11.11.2014.

Dal riesame del plico sopracitato risulta che l'impresa di fatto ha prodotto la documentazione e/o le dichiarazioni che ha determinato l'esclusione, nello specifico l'impresa EDIL RESTAURI S.R.L. aveva già prodotto la dichiarazione di cui al punto 7 del disciplinare di gara e pertanto viene riammessa.

In considerazione di quanto sopra e dato atto che si è già provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, in data antecedente del ricorso dell'impresa EDIL RESTAURI S.R.L. (§ verbale di gara n. 5 del 29 ottobre 2014), il Presidente dispone la rielaborazione della tabella C - *Elenco delle offerte ammesse in ordine crescente dei ribassi*, nonché della tabella D - *Elenco delle offerte escluse e non ammesse con relativo ribasso*, che vengono allegate al presente verbale di gara.

Considerato che l'impresa ricorrente in forza al ribasso offerto è stata collocata nell'allegata tabella C in nona posizione e tenuto conto che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, la riammissione dell'impresa ricorrente non interferisce con l'esito di gara di cui al verbale n. 5 del 29 ottobre 2014.

Viene pertanto confermata la seguente graduatoria delle prime tre imprese classificate:

- IMPRESA AUSILIATA RISPARMIO ENERGETICO SRL (plico n. 4) che ha offerto il ribasso del 43,500%;
- IMPRESA PETRARCA SALVATORE (plico n. 31) che ha offerto il ribasso del 40,116%;
- P.P.P. SRL (plico n. 44) che ha offerto il ribasso del 39,879%.

Per quanto sopra si conferma l'aggiudicazione in via provvisoria, con riserva di effettuare la verifica sulla verifica delle offerte anormalmente basse di cui agli artt. 87 e 88 del Dlgs 163/06, all'IMPRESA AUSILIATA RISPARMIO ENERGETICO SRL con sede in ACI CATENA (CT), che ha offerto il ribasso del 43,500%. per un importo complessivo dei lavori di € 90.815,83 comprensivi di incidenza della manodopera e oneri di sicurezza.

Dispone che copia del presente verbale di gara venga pubblicato all'Albo Pretorio online.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 10:30.

IL PRESIDENTE: Ing. Salvatore Faro

IL COMPONENTE: Antonino Fichera

II COMPONENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Gaetano Cani



ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 6
ELENCO OFFERTE AMMESSE IN ORDINE CRESCENTE DEI RIBASSI

TABELLA C

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 99.273,96
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 34.726,04
Importo dei lavori da appaltare € 134.000,00

num. impresa	ribasso%	note
9 EDIL G.I.S.I. DI SPINA SEBASTIANO	34,512%	
30 LEATHEC SRL	34,765%	
17 ALFREDO GIUFFRIDA LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE	34,877%	
34 IMPRESA RAPISARDA PIETRO GIUSEPPE	34,905%	
33 CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	34,961%	
38 ESSE PI COSTRUZIONI SRL	35,129%	
14 SCA.CE.BIT. SRL	35,134%	
48 PORTO COSTRUZIONI SRL	35,142%	
36 COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SGROI SRL	35,154%	
10 IMPRESA EDILE E STRADALE CASTRONOVO GASPARE	35,162%	
29 VIMAN SRL	35,162%	
3 SAB INVENTIONS SRL	35,164%	
27 CORALLO COSTRUZIONI SRL	35,166%	
26 LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	35,168%	
43 C.S. COSTRUZIONI SRL	35,168%	
8 IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA	35,170%	
15 IMPRESA AUSILIATA G&G WORK SRL	35,176%	
37 RI.CO. SRL	35,187%	
45 MIRENIL SRL	35,191%	
13 ITALIMPIANTI SOC. COP.	35,198%	
40 COCO SRL	35,201%	
42 BATTIATO GIUSEPPE	35,242%	
18 EDIL RESTAURI SRL	35,257%	
41 LAYUOT COSTRUZIONI SRL	35,272%	
25 IMPRESA CONDORELLI SALVATORE & C. SAS	35,337%	
19 NEW ENERGY GROUP SRL	35,349%	
6 MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	35,570%	
7 FAREL IMPIANTI SRL	38,111%	
44 P.P.P. SRL	39,879%	
31 IMPRESA PETRARCA SALVATORE	40,116%	
4 IMPRESA AUSILIATA RISPARMIO ENERGETICO SRL	43,500%	

The image shows several handwritten signatures in black ink. Below the signatures is a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE DI CALATABIANO' around the perimeter and a central emblem or logo. The stamp appears to be an official seal or certification mark.

ALLEGATO AL VERBALE DI GARA N. 6
ELENCO DELLE OFFERTE ESCLUSE E NON AMMESSE CON RELATIVO RIBASSO

TABELLA D

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 99.273,96
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 34.726,04
Importo dei lavori da appaltare € 134.000,00

num.	Impresa	ribasso%	note
1	PRADA COSTRUZIONI SRL	34,215%	
2	EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	35,143%	
5	TECNA LIBERA SRL	34,911%	
11	BELLISSIMO COSTRUZIONI DI BELLISSIMO GIUSEPPE	35,074%	
12	GEMA SRL	34,589%	
16	ARCHAS SRL	34,726%	
20	GE.CO.IM. SRL	35,084%	
21	IMPRESA COSTRUZIONI D'URSO GEOM. ANTONINO	35,266%	
22	IMPREFER SRL	35,162%	
23	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	35,188%	
24	LUICAN GROUP DI CANNELLA LUIGI	32,296%	
28	S.B.S. COSTRUZIONI SRL	35,182%	
32	IMPRESA GC. COSTRUZIONI SRL	35,182%	
35	CA.VI. DI CASERTA VINCENZO	35,031%	
39	OPERA APPALTI SRL	35,152%	
46	C.R.F. COSTRUZIONI SRL	35,122%	
47	S.L.F. COSTRUZIONI SNC	21,891%	

Handwritten signatures and stamps at the bottom right of the page, including a large signature and a circular stamp.